

学術センター空調設備保守点検業務内容

番号	名称	台数	単位	内容	備考
1	冷温水発生機保守点検整備 冷温水発生機 ※点検、切替時はメーカーの指示を仰ぐこと。	1	基	※メーカー仕様による点検、切替 川重冷熱工業㈱ 運転記録 巡回点検	QAW-CP100FG
2	冷却塔保守点検整備 冷却塔	1	台	運転状態の点検、騒音、振動、外観 絶縁測定 電圧、電流測定 冷却塔清掃 冷却水系統配管水抜き	SKB-100GN 空研工業㈱
3	ポンプ保守点検整備 冷温水ポンプ 冷却水ポンプ	1 1	台 台	配管、弁類の状態確認 運転状態の点検、騒音、振動、外観 絶縁測定 電圧、電流測定	SJ4-80×65K65.5 SJ4-125×100K611 テラル㈱
4	空気・調和機設備保守点検整備 空気調和機 1, 2 階系統 " 3 階系統	1 1	台 台	運転状態の点検、騒音、振動、外観 Vベルト状態確認 ロールフィルター取替 絶縁測定 電圧、電流測定	CH-280EK CH-170EK 昭和鉄工㈱
5	空冷ヒートポンプエアコン保守点検整備 PAC-1 (コンピューター演習室) PAC-2 (書庫) PAC-5 (避難器具設置室) PAC-6 (ふく資料館)	1 1 1 1	台 台 台 台	運転状態の点検、騒音、振動、外観 Vベルト状態確認 ロールフィルター取替 絶縁測定 電圧、電流測定	PAH-15DA1 PA-10DA2 PUH-45G6 PUZ-ZRPM160KA4
6	自動制御機器保守点検整備 1, 2 階用空調機制御 3 階用空調機制御 ダンパー制御 熱源系ヘッダー制御 冷却塔制御 中央監視制御 ※点検、切替時はメーカーの指示を仰ぐこと。	1 1 1 1 1 1	式 式 式 式 式 式	※メーカー仕様による点検、切替 アスビル㈱	

緊急時の対応 : 上記以外の緊急呼出し時は随時対応、取替部品代は別途精算